

- King Charles Builds Town 2 -

Poundbury is a town built under the patronage of King Charles III/ with 100% **renewable** energy, high **walkability**, and traditional **architecture**.// It looks like an English town,/ and is a direct attack/ on **modernist** glass-and-steel architecture/ that claims to be the sole voice of **progress**.// Critics have described the town as/ a "**vanity project**" and a "Disneyland,"/ but by 2023, the town has proved to be a success.// **Property values** have been up to 29% higher/ than other new buildings in the area.// The Financial Times describes Poundbury/ as "for a long time the butt of criticism,/ [but] now a point of **pilgrimage** for planners."// It has elsewhere been described/ as "a **blueprint** for the future."//

One of the most **revolutionary** design elements/ is that it controls traffic speed entirely / without signs, stoplights, or speedbumps.// The streets themselves direct traffic/ and suggest appropriate speeds/ by the use of **strategically** placed curves and trees.//

Critics of traditional design/ frequently cite the need for **high density housing**/ as an argument for the construction of **high rise towers**,/ but the King points out/ that Kensington and Chelsea (famous for its traditional look) has the highest population density of all London.//

"I have been accused of wanting to turn the clock back.// Nothing could be further from my mind," writes the King,/ "My concern is the future.// Techniques honed over thousands of years/ were, only in the 20th century,/ seen as 'old-fashioned' and of no use in a progressive modern age.// It is time to take a more mature view."//

パウンドベリーはチャールズ3世の支援(パトロン)のもとに建設された町だ / 100%再生可能エネルギー、高い歩行性、伝統的な建築様式を備えた// その見た目はイギリスの町のようにあり / 直接的な攻撃である / モダニズム様式のガラスと鉄の建築に対する / (モダニズムこそが) 進歩の唯一の代弁者であると主張する// 批評家たちはこの町を評した / 「虚栄のプロジェクト」や「ディズニーランド」と / しかし 2023年までには成功が証明された// 資産価値は最大29%高まっている / この地域の他の新築ビルよりも// 『フィナンシャル・タイムズ』紙はパウンドベリーを評している / 「長い間批判的^{まじ}だったが、 / 今ではプランナーの巡礼の地だ」と// また、他にも評されている / 「未来の青写真(設計図)」とも//

最も革命的な設計要素のひとつは / 交通速度を完全にコントロールしていることだ / 標識や信号、スピードバンプ(速度を落とす為の道路上の凹凸)を使わずに// 道路そのものが交通を誘導し/ 適切な速度を唆している/ 戦略的に配置されたカーブや樹木によって//

伝統的なデザインを批判する人々は / 高密度住宅の必要性を頻繁に挙げる/ 高層タワーを建設する論拠として / しかし、国王は指摘する / ケンジントンとチェルシー(伝統的な外見で有名)はロンドンすべての中で最も高い人口密度があると//

「私が時計の針を戻したがっているとは非難されてきた//それほど私の脳裏から遠いものはない」と国王は書いている / 「私の考えは未来にこそあるのだ// 何千年もかけて磨かれた技術は / 20世紀になって急に / 「時代遅れ」と見なされ、進歩的な現代では役に立たなくなったと見なされた// 今こそ、より成熟した見識を持つべき時である」//

Vocabulary and Phrases

renewable	再生可能な、新しくできる
walkability	歩きやすさ
architecture	建築
modernist	近代主義者
progress	進歩
vanity	虚栄に満ちた
property value	資産価値

pilgrimage	巡礼
blueprint	青写真、設計図
revolutionary	革命的
strategically	戦略的に
high density housing	高密度住宅
high rise tower	高層タワー

Total Number of words used

: 256 words

Time for 120 wpm

: 128 sec.

Time for 150 wpm

: 102.4 sec.

Your BEST TIME

: _____ sec.

TIPS

Kensington and Chelsea is a borough of London.



Summary① Fill Blank:

Poundbury is a town built by _____. It is _____, _____, and has _____ design. Critics called the town a "_____" but it is _____. Its innovations in _____ design have been praised as "a _____ for the future." The King says that _____ can be achieved with traditional design rather than with high rise towers.

Summary② Summary(50 -80 words):

Summary③ Sample Answer:

Poundbury is a town built by King Charles II. It is eco-friendly, walkable, and has traditional design. Critics called the town a "vanity project," but it is an economic success. Its innovations in street design have been praised as "a blueprint for the future." The King says that high density housing can be achieved with traditional design rather than with high rise towers.